

Auszug aus den Verhandlungen des Gemeinderates Februar bis April 2016

Bauwesen

Es wurden folgende Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren unter Auflagen und Bedingungen erteilt:

Andreas Schlegel, Chlätterstrasse 12, 8458 Dorf
Neubau Einfamilienhaus mit Carport und integriertem Materialschopf
Umgebungsgestaltung

Andreas Schlegel, Chlätterstrasse 12, 8458 Dorf
Neubau Einfamilienhaus mit Carport und integriertem Materialschopf
Revision Liegenschaftsentwässerung, Revision Umgebungsgestaltung

Mabag AG, Stationsstrasse 20, 8406 Winterthur
Neubau von 15 Einfamilienhäusern mit Garagenboxen
Revisionseingabe: Haus 9

Sonja Fritschi, Trottenackerstrasse 20, 8458 Dorf
Anbau Remise an Gewerbegebäude Vers.-Nr. 350

Finanzielles

Jahresrechnung 2015 der Politischen Gemeinde Dorf

Der Gemeinderat hat am 14. März 2016 die Jahresrechnung 2015 der Politischen Gemeinde genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst bei CHF 2'610'919.30 Aufwand und CHF 2'497'635.84 Ertrag mit einem Aufwandüberschuss von CHF 113'283.46 ab. Die Investitionsrechnung zeigt Nettoinvestitionen von CHF 560'803.15. Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von CHF 5'647'700.04 aus. Der Aufwandüberschuss von CHF 113'283.46 wird dem Eigenkapital belastet.

Zweckverband Alterswohnheim Flaachtal – Jahresrechnung 2015

Mit Beschluss vom 25. April 2016 hat der Gemeinderat die Jahresrechnung 2015 des Zweckverbandes Alterswohnheim Flaachtal genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst bei CHF 4'258'937.10 Aufwand und CHF 4'310'745.75 Ertrag mit einem Ertragsüberschuss von CHF 51'808.65 zu Gunsten der Verbandsgemeinden ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 4'534.15 (8.752 % gemäss Verteilschlüssel). Die Bilanz weist je CHF 637'766.06 Aktiven, resp. Passiven aus. Die Investitionsrechnung zeigt Ausgaben von CHF 109'689.95 und Einnahmen von CHF 00.00. Dies ergibt Nettoinvestitionen zu Lasten der Verbandsgemeinden von CHF 109'689.95. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 11'526.55 (10.508 % gemäss Verteilschlüssel).

Diverses

Fürsorge – Vorschriften, Verträge, Kreisschreiben Änderung der SKOS (Schweizerische Konferenz für Sozialhilfe)-Richtlinien per 01.02.2016

Die per 1. Januar 2016 geltenden Änderungen der SKOS-Richtlinien betreffen unter Anderem das Anreizsystem. So werden die Voraussetzungen für den Bezug einer Integrationszulage (IZU) neu formuliert und die Minimale Integrationszulage (MIZ) abgeschafft. Mit Beschluss vom 1. Februar 2016 werden in der Gemeinde Dorf die Änderungen umgesetzt.

Ausserordentliche Wirtschaftsbewilligung

Gesuch Les Routiers Suisse, Sektion Schaffhausen-Nordostschweiz

Mit Beschluss vom 1. Februar 2016 erteilte der Gemeinderat Les Routiers Suisse die Bewilligung zur Führung einer ausserordentlichen Gastwirtschaft anlässlich der am 19. März 2016 stattgefundenen Generalversammlung in der Mehrzweckhalle in Dorf.

Bezugsrahmenwechsel LV03-LV95

Auftragsvergabe an Bachmann Stegemann + Partner (BSP)

In diesem Jahr führt der Kanton Zürich den Bezugsrahmenwechsel der Landesvermessung 1903 (LV03) auf die Landesvermessung 1995 (LV95) durch. In Zusammenarbeit mit dem Amt für Raumentwicklung, Abteilung Geoinformation, hat BSP ein Umsetzungskonzept für die Umstellung der AV-Daten sowie der weiteren kommunalen Daten nach LV95 erarbeitet. Es liegt nun eine Offerte der BSP AG für diese Transformationen zum Pauschalbetrag von CHF 10'000.00 (inkl. MwSt.) vor. Weitergehende Arbeiten, wie z.B. für das kommunale Geoinventar mit geschätzten Kosten von ca. CHF 3'000.00 erfolgen in Absprache mit der Gemeinde. Mit Beschluss vom 1. Februar 2016, gestützt auf die Offerte vom 18. Dezember 2015, werden die Arbeiten für den Bezugsrahmenwechsel LV03-LV95 der Bachmann Stegemann + Partner AG, Landstrasse 51, 8450 Andelfingen, vergeben.

Löschung öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung: Revers betreffend strassenmässiger Erschliessung.

Im Zusammenhang mit der Überbauung des Trottenackers in Dorf wurde mit Beschluss vom 15. April 1997 die Errichtung einer öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkung auf dem Grundstück Kataster-Nr. 1216 verlangt. Die Mabag AG, Winterthur, Alleineigentümerin des jetzigen Grundstückes Kataster-Nr. 1716, Winkelacker, ersuchte den Gemeinderat um die Löschung der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkung. Mit Beschluss vom 1. Februar 2016 wurde die Löschung bewilligt.

Ersatz Wasserleitung Hünikonerstrasse

Auftragsvergabe Ausführungsprojekt und Submission

Es ist geplant, die bestehende Wasserversorgungsleitung von 1889 auf einer Länge von 560 Metern zu ersetzen. Ferner ist vorgesehen, die Leitung aus der Strasse herauszunehmen und ins Gelände nebenan zu verlegen, da der Kanton beabsichtigt, in zwei Jahren die Hünikonerstrasse zu erneuern. Im Budget 2016 (Investitionen) wurden insgesamt CHF 400'000.00 für den Ersatz der Wasserleitung berücksichtigt. Der Gemeinderat hat am 1. Februar 2016 beschlossen, den Auftrag für das Ausführungsprojekt und die Submission betreffend Ersatz Wasserleitung Hünikonerstrasse, gestützt auf die Honorarofferte vom 18. Dezember 2015 im Gesamtbetrag von CHF 19'980.00 (inkl. MwSt.), dem Ingenieurbüro Bachmann Stegemann + Partner, Andelfingen, zu vergeben.

Genehmigung Dienstbarkeitsvertrag / Leitungsbaurecht für unterirdische Wasserleitung mit Baubeschränkung

Mit Beschluss vom 22. Februar 2016 wurde der Entwurf des Dienstbarkeitsvertrages vom 3. Februar 2016 zwischen der Politischen Gemeinde Dorf und der Mabag AG, Sitz in Winterthur, bezüglich Leitungsbaurecht für eine unterirdische Wasserleitung mit Baubeschränkung, beschränkt übertragbar, mit Nebenleistungspflicht zulasten Kataster-Nr. 1785, Kataster-Nr. 1793 und Kataster-Nr. 1796 zugunsten der Politischen Gemeinde Dorf genehmigt.

Fürsorge – Behörden, Institutionen

Gesellschaft der Gemeinden des Bezirkes Andelfingen (GDG) zur Organisation von Dienstleistungen im sozialen Bereich

Die Geschäftsführung der GDG setzt sich aus fünf Gemeindevertretern zusammen. Patric Eisele, Gemeinderat Dorf, stellt sich als Nachfolger für den abtretenden Martin Keller als Mitglied der Geschäftsleitung zur Verfügung. Mit Beschluss vom 22. Februar 2016 wird neu Patric Eisele als Vertreter der Gemeinde Dorf in der Gesellschaftsversammlung der Gesellschaft der Gemeinden des Bezirkes Andelfingen zur Organisation von Dienstleistungen im sozialen Bereich abgeordnet. Er löst per sofort die bisherige Vertreterin, Brigitte Zuber, Gemeinderätin Dorf, ab. Die Ersatzwahl erfolgt an der nächsten Gesellschaftsversammlung im Juni 2016.

Wahl Friedhofsgärtner

Der Gemeinderat hat am 14. März 2016 Herrn Martin Frei, Dorf, sowie Herrn Erwin Béguelin, Dorf, als Friedhofsgärtner der Politischen Gemeinde Dorf im Nebenamt gewählt. Der Amtsantritt erfolgt rückwirkend per 1. Januar 2016.

Jagdgesellschaft Dorf

Aufnahme eines neuen Jagdpächters

Mit Beschluss vom 14. März 2016 wurde dem Gesuch der Jagdgesellschaft Dorf, vertreten durch Martin Bühler, entsprochen, Herrn Reto Muggler, wohnhaft in Winterthur, als neuen Pächter im Jagdrevier Dorf aufzunehmen. Der Austritt von Herrn Gian Reto Cantieni auf Ende Jagdjahr (31. März 2016) wurde zur Kenntnis genommen.

Schutzmassnahmen – Inventar

Gutachten zur Schutzwürdigkeit der Liegenschaft Flaachtalstrasse 6, 8458 Dorf

Mit Schreiben vom 25. Januar 2016 ersuchten die Erben von Walter Bretscher den Gemeinderat um Zustimmung, das Gebäude mit freistehendem Schopf abreißen zu lassen. Die Liegenschaft befindet sich im Inventar der Denkmal- und Heimatschutzobjekte der Gemeinde Dorf. Mit Beschluss vom 4. April 2016 wurde der Firma IBID AG, Winterthur, aufgrund der Offerte vom 7. März 2016 im Betrag von CHF 6'156.00 (inkl. MwSt.), der Auftrag erteilt, ein Gutachten zur Schutzwürdigkeit der Liegenschaft Kataster-Nr. 1513 „alte Post“ an der Flaachtalstrasse 6 in Dorf zu erstellen, damit der Gemeinderat beurteilen kann, ob die obengenannte Liegenschaft aus dem Inventar entlassen werden kann oder nicht.

Alterswohnheim Flaachtal**Wahl des neuen Präsidenten des Verbandsvorstandes**

Mit Beschluss vom 4. April 2016, gestützt auf Art. 9 Abs. 4 der Zweckverbandsstatuten des Alterswohnheims Flaachtal vom 27. November 2009, wurde Herr Patric Eisele, Gemeinderat Dorf, als Nachfolger von Frau Marianne Meyer für den Rest der Amtsdauer 2014 – 2018 als Präsident des Verbandsvorstandes des Zweckverbandes Alterswohnheim Flaachtal gewählt.

Kulturelles – Parkanlagen Unterhalt**Renovation öffentliche Sitzbänke auf Gemeindegebiet**

In der Gemeinde Dorf stehen an vier Aussichtspunkten insgesamt fünf öffentliche Sitzbänke, welche nicht mehr benutzbar sind (gebrochen). Teilweise fehlt wegen der Hanglage auch ein Fusspodest. Der Gemeinderat hat am 4. April 2016 beschlossen, den Auftrag für den Ersatz der Holzteile, gestützt auf die Offerte im Betrag von CHF 2'800.00, an Herrn Ernst Staub, Schreinerei, Dorf, zu vergeben. Der Gärtnerei Zimmermann, Flaach, wird, gestützt auf die Offerte im Betrag von CHF 1'970.00, der Auftrag erteilt, drei neue Fusspodeste für die öffentlichen Sitzbänke zu erstellen.

Friedhof – Gemeinschaftsgrab**Umgestaltungsarbeiten zur Platzverweiterung, Auftragsvergabe**

Beim Gemeinschaftsgrab ist infolge der Platzierung des grossen Findlings wenig Platz für Trauergäste vorhanden. Die notwendigen Umgestaltungsarbeiten wurden durch die Gärtnerei Zimmermann, Flaach, zum Preis von CHF 2'605.50 (inkl. MwSt.) offeriert. Mit Beschluss vom 25. April 2016 wurde der Gärtnerei Zimmermann, Flaach, der Auftrag zur Ausführung der Umgestaltungsarbeiten, zum offerierten Preis, erteilt.

Ausführung Unterhaltsarbeiten an gemeindeeigenen Flur- und Waldwegen 2016 – 2019, Kreditsprechung und Auftragsvergabe

Mit Beschluss vom 13. Mai 2015 hat der Gemeinderat beschlossen, für den Unterhalt von Feld- und Waldstrassen um PWI (Periodische Wiederinstandstellung) - Beiträge von Bund und Kanton nachzusuchen. Der Gemeinderat hat am 25. April 2016 einen Kredit für Unterhaltsarbeiten an gemeindeeigenen Flur- und Waldwegen für die Jahre 2016 bis und mit 2019, im Betrag von CHF 104'830.00 (inkl. MwSt.), beschlossen. Die Arbeiten werden, gemäss Offerte, an die Firma Bussinger AG, Hüttwilen, vergeben. Die Unterhaltsarbeiten werden wie folgt aufgeteilt: Im Jahre 2016 zu CHF 23'529.00, 2017 zu CHF 20'286.00, 2018 CHF 29'652.00 und im Jahre 2019 zu CHF 31'363.00.