

## **Auszug aus den Verhandlungen des Gemeinderates Juli bis und mit Oktober 2015**

---

### **Bauwesen**

Es wurden folgende Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren unter Auflagen und Bedingungen erteilt:

Martha Mettler, Kirchstrasse 4, 8458 Dorf  
Umbau des nordseitigen Anbaus in eine Einliegerwohnung

Andres und Verena Pallas Rojo, Buchemerstrasse 1, 8458 Dorf  
Anbau eines Carports / Autounterstand mit darüber liegender Terrasse

Mabag AG, Stationsstrasse 20, 8406 Winterthur  
Liegenschaftsentwässerung Neubau 15 Einfamilienhäuser

Es wurden folgende Bewilligungen im Anzeigeverfahren erteilt:

Holger und Bettina Welz, Schwerzenbergstrasse 3, 8458 Dorf  
Erstellung eines Carports

Werner und Beatrice Winkler, Schmittengasse 11, 8458 Dorf  
Erstellung Gartengeräte-Unterstand

Martin Roth, Schützenhausstrasse 5, 8458 Dorf  
Ersatz eines alten Eisenzauns durch Steingabionen

Mabag AG, Stationsstrasse 20, 8406 Winterthur  
Wohnüberbauung Trottenacker, 8458 Dorf, Aufstellung einer zeitlich begrenzten  
Baureklame

### **Finanzielles**

#### ***Verabschiedung des Voranschlages 2016 der Politischen Gemeinde Dorf und Festsetzung des Steuerfusses auf 41 %***

Der Gemeinderat verabschiedete in seiner Sitzung vom 12. Oktober 2015 den Voranschlag 2016 der Politischen Gemeinde Dorf zu Händen der Gemeindeversammlung vom 1. Dezember 2015. Der Voranschlag 2016 weist bei einem Aufwand der Laufenden Rechnung von CHF 3'033'088.00 und einem Ertrag ohne ordentliche Steuern von CHF 2'402'933.00, einen zu deckenden Aufwandüberschuss von CHF 630'155.00 aus. Zur Deckung des Finanzbedarfs ist bei einem mutmasslichen einfachen Gemeindesteuerertrag von CHF 1'350'000.00 ein Steuerfuss von 41 % notwendig. Der Aufwandüberschuss von CHF 76'655.00 wird dem Eigenkapital belastet. Die Investitionsrechnung 2016 sieht Gesamtaufwendungen von CHF 500'000.00 vor. Demgegenüber stehen Einnahmen von total CHF 20'000.00. Die Nettoinvestitionen betragen somit CHF 480'000.00.

**Zweckverband Feuerwehr Flaachtal  
Genehmigung Voranschlag 2016**

Der Gemeinderat hat den Voranschlag 2016 des Zweckverbands Feuerwehr Flaachtal genehmigt, der einen Aufwandüberschuss in der laufenden Rechnung von CHF 184'400.00 aufweist. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 29'500.00. Es sind keine Investitionen geplant.

**Zweckverband Alters- und Pflegeheim Flaachtal  
Voranschlag 2016**

Am 12. Oktober 2015 genehmigte der Gemeinderat den Voranschlag 2016 des Zweckverbandes Alters- und Pflegeheim Flaachtal. Die Laufende Rechnung weist einen Ertragsüberschuss von CHF 224'000.00 zu Gunsten der Verbandsgemeinden auf. Der Anteil der Gemeinde am Ertragsüberschuss beträgt CHF 15'500.00. Die Investitionsrechnung weist Nettoinvestitionen von CHF 100'000.00 zu Lasten der Zweckverbandsgemeinden aus. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 10'000.00.

**Revisionsbericht**

**Prüfung des Kassen- und Rechnungswesens / Nachkontrollen und Bereinigungen**

Die Firma Vontobel Gemeindetreuhand GmbH, Neftenbach, hat am 3./4. September 2015 eine Prüfung des Kassen- und Rechnungswesens (Geldverkehrsprüfung) sowie Nachkontrollen und Bereinigungen (Kulturkommissionskonto und Mehrwertsteuern Wasser / Abwasser) durchgeführt. Mit Beschluss vom 21. September 2015 wurde der Bericht der Firma Vontobel Gemeindetreuhand GmbH, genehmigt und an den Bezirksrat weitergeleitet.

**Spitexverein Flaachtal**

**Genehmigung Jahresrechnung 2014 / Voranschlag 2016**

Mit Datum vom 13. Juli 2015 hat der Gemeinderat Dorf die Jahresrechnung 2014 und den Voranschlag 2016 des Spitexvereins Flaachtal genehmigt.

Die Jahresrechnung 2014 schliesst bei einem Aufwand von CHF 787'822.45 und einem Ertrag von CHF 865'798.25 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 77'975.80.00 zu Gunsten der Verbandsgemeinden. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 7'875.55.

Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von je CHF 259'045.27 aus.

Der Voranschlag 2016 rechnet in der Laufenden Rechnung bei einem Aufwand von CHF 779'000.00 und einem Ertrag von CHF 896'200.00 mit einem Ertragsüberschuss zu Gunsten der Vertragsgemeinden von CHF 117'200.00 (Anteil Dorf CHF 11'720.00). Investitionen werden keine getätigt.

**Kläranlageverband Flaachtal**

**Genehmigung Jahresrechnung 2014**

Mit Beschluss vom 13. Juli 2015 hat der Gemeinderat die Jahresrechnung 2014 der Kläranlagekommission des Kläranlageverbandes Flaachtal genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst bei CHF 301'589.98 Aufwand und CHF 16'333.28 Ertrag mit einem Aufwandüberschuss von CHF 285'256.70 zu Lasten der Verbandsgemeinden ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 46'810.62 (16.41 %). Die Investitionsrechnung weist eine Nettoinvestition von CHF 73'236.50 aus. Diese wird ebenfalls durch die Verbandsgemeinden finanziert. Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von je CHF 86'752.27 aus.

**Kläranlageverband Flaachtal**

**Genehmigung Voranschlag 2016**

Der Gemeinderat hat ferner den Voranschlag 2016 des Kläranlageverbandes Flaachtal genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst mit CHF 375'100.00 Aufwand und CHF 12'200.00 Ertrag mit einem Aufwandüberschuss zu Lasten der Verbandsgemeinden von CHF 362'900.00 ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 56'200.00 (15.48 %). Im Jahr 2016 werden keine Investitionen getätigt.

## Diverses

### ***Aufstockung Stellenprozente in der Gemeindeverwaltung***

#### ***Einstellung eines neuen Mitarbeiters / einer neuen Mitarbeiterin***

Mit Beschluss vom 13. Juli 2015 erhöhte der Gemeinderat die Gesamtstellenprozente der Mitarbeiterinnen der Gemeindekanzlei um 50 %, das heisst von 145 Prozent auf neu 195 Prozent. Einerseits wurde der Beschäftigungsgrad der Finanz- und Steuersekretärin um 10 % aufgestockt (auf neu 70 %), andererseits per Oktober 2015 eine zusätzliche Kanzleistelle zu 30 % geschaffen (10 % sind noch nicht ausgeschöpft). Die Stellenausschreibung erfolgte öffentlich.

### ***Schulgemeinde Flaachtal***

#### ***Verkaufsrechts- und Kaufrechtsvertrag***

Auszug aus dem Zusammenschlussvertrag der Schulen im Flaachtal: Wenn die neuen Schulgemeinden eine Liegenschaft (ausgenommen das Sekundarschulhaus) nicht mehr für schulische Zwecke oder zur Ersatzbeschaffung in der bisherigen Gemeinde benötigt, so hat die politische Gemeinde, auf deren Gebiet diese liegt, ein Vorkaufsrecht.

Mit Beschluss vom 13. Juli 2015 wurde dem Vorkaufsrechts- und Kaufrechtsvertrag zwischen der Schulgemeinde Flaachtal und der politischen Gemeinde Dorf betr. Liegenschaft Kataster Nr. 1472, Trottenacker, zugestimmt.

### ***Renovation Friedhofgebäude Dorf***

#### ***Auftragserteilung Dachreparatur und Unterhaltsarbeiten***

Das Dach des Friedhofgebäudes sollte dringend repariert werden. Mit Beschluss vom 10. August 2015 erteilte der Gemeinderat den Auftrag der Firma Scherrer Gebäudehüllen AG, Henggart, gem. Offerte vom 2. Juli 2015 im Betrag von total CHF 1'800.00 (inkl. MwSt.).

### ***ProWeinland***

#### ***Weiterführung Gemeindebeitrag für die Mitgliedschaft und Geschäftsstelle für die Jahre 2016 bis und mit 2018***

Mit Beschluss vom 10. August 2015 hat der Gemeinderat die Mitgliedschaft beim Verein ProWeinland für die Jahre 2016, 2017 und 2018 verlängert. Der Mitgliederbeitrag beträgt weiterhin CHF 500.00, und der Beitrag an die Geschäftsstelle CHF 1'500.00 pro Jahr.

### ***Totalrevision Besoldungsverordnung der Politischen Gemeinde Dorf***

Am 10. August 2015 hat der Gemeinderat beschlossen, die neue Besoldungsverordnung zu genehmigen. Der Gemeindeversammlung vom 1. Dezember 2015 wird beantragt, die totalrevidierte Besoldungsverordnung ebenfalls zu genehmigen.

### ***Ausserordentliche Wirtschaftsbewilligung***

#### ***Gesuch Friho Getränke AG***

Mit Beschluss vom 31. August 2015 erteilte der Gemeinderat der Friho Getränke AG die Bewilligung zur Führung einer ausserordentlichen Gastwirtschaft anlässlich des am 19./20. September 2015 stattfindenden Apfelfestes in Dorf.

### ***Anstellung der Teilzeitmitarbeiterin Kanzlei per 15.10.2015***

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 21. September 2015 Frau Corinne Schneeberger, wohnhaft in Andelfingen, als neue Mitarbeiterin für allgemeine Kanzleiarbeiten per 15. Oktober 2015 eingestellt. Frau Schneeberger wird zu 30 % tätig sein.

### ***Unterhalt Wasserleitungen***

#### ***Auftragsvergabe an die Firma Mökah AG***

Während der vergangenen Wochen wurden durch die Firma Mökah AG verschiedene Leitungen – vor allem jene ausserhalb des Dorfkerns – gespült und deren Zustand begutachtet. Aufgrund der Feststellungen der involvierten Mökah-Mitarbeiter wurde ein zusätzlicher Einsatz an punktuellen Problemstellen als notwendig erachtet. Der Gemeinderat genehmigte mit Beschluss vom 21. September 2015 den von der Mökah AG empfohlene zusätzliche Arbeitseinsatz für den Unterhalt der Wasserleitungen im Betrag von rund CHF 3'000.00.

**Öffentliche Gewässer – Ersatz Leitung  
Auftragsvergabe an G. Stolz, Buch am Irchel**

Am 12. Oktober 2015 hat der Gemeinderat die Aufgaben zur Erneuerung der Leitung des eingedolten Baches im Gebiet im Strangen an Gerhard Stolz, Baggararbeiten, Buch am Irchel, gem. Offerte vom 12. September 2015 im Betrag von total CHF 12'988.10 (inkl. MwSt.) vergeben.

**Ausserordentliche Wirtschaftsbewilligung  
Gesuch TV / DTV Andelfingen**

Am 12. Oktober 2015 wurde die Bewilligung zur Führung einer ausserordentlichen Gastwirtschaft anlässlich der Turnerunterhaltungen des TV Andelfingen vom 4. / 5. Dezember 2015 erteilt.

**Kulturkommission**

**Kostenübernahme des jährlichen Schlusssessens der Kommission**

Mit Beschluss vom 12. Oktober 2015 genehmigt der Gemeinderat, dass die Auslagen für das jährliche Schlusssessen der Mitglieder der Kulturkommission ab 2015 jeweils von der Politischen Gemeinde Dorf übernommen werden. Infolge Fusion mit den anderen Primarschulgemeinden und der Oberstufenschulgemeinde wird die Kulturkommission nur noch durch die Kirchgemeinde Dorf und die Politische Gemeinde finanziert.