

GEMEINDERAT

Auszug aus den Verhandlungen des Gemeinderates November 2014 bis Februar 2015

Bauwesen

Es wurden folgende Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren unter Auflagen und Bedingungen erteilt:

Federico Montagni, Dorfstrasse 5, 8458 Dorf
Vergrösserung Garage und Einbau Zimmer im Ökonomieteil

Peter und Irene Leutwyler, Strehlgasse 1, 8450 Dorf
Anbau Gartenhalle (Wohnraumerweiterung)

Folgende Bewilligungen wurden im Anzeigeverfahren erteilt:

Istvan Szeman, Mitteldorfstrasse 9, 8458 Dorf
Demontage Holzfeuerung – Neumontage Wärmepumpe Luft / Wasser

Matthias Bosshard, Schmittenstrasse 18, 8458 Dorf
Wärmeerzeugersanierung

Finanzielles

Zweckverband Feuerwehr Flaachtal Genehmigung Voranschlag 2015

Mit Beschluss vom 3. November 2014 hat der Gemeinderat den Voranschlag 2015 des Zweckverbands Feuerwehr Flaachtal genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst bei einem Aufwand von Fr. 193'600.00 und einem Ertrag von Fr. 5'000.00 mit einem Aufwandüberschuss zu Lasten der Verbandsgemeinden von Fr. 188'600.00. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt Fr. 30'100.00 (15,95 %).

Die Investitionsrechnung weist weder Ausgaben noch Einnahmen aus.

Prüfung des Kassen und Rechnungswesens sowie Prüfung der Miet- und Pachtzinse 2013

Am 3. November 2014 hat der Gemeinderat den Bericht über die Revision vom 23.9.2014, umfassend die Prüfung des Kassen- und Rechnungswesens sowie der Miet- und Pachtzinse 2013 der Politischen Gemeinde Dorf, von der Firma Vontobel Gemeindetreuhand GmbH genehmigt und an den Bezirksrat weitergeleitet.

Anschlussgebühren Wasser und Abwasser

In der Berichtsperiode sind Fr. 13'632.50 Wasseranschluss-, sowie Fr. 15'501.85 Kanalisationsanschlussgebühren bezogen worden.

**Kläranlageverband Flaachtal
Genehmigung Voranschlag 2015**

Die Kläranlagekommission Flaachtal unterbreitete den Verbandsgemeinden den Voranschlag 2015 zur Genehmigung. Die Laufende Rechnung schliesst mit Fr. 318'400.00 Aufwand und Fr. 12'100.00 Ertrag mit einem Aufwandüberschuss zu Lasten der Verbandsgemeinden von Fr. 306'300.00 ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt Fr. 47'400.00 (15.48 %). Es werden keine Investitionen getätigt.

**Zweckverband Alters- und Pflegeheim Flaachtal
Voranschlag 2015**

Mit Beschluss vom 24. November 2014 hat der Gemeinderat den Voranschlag 2015 des Zweckverbands Alters- und Pflegeheim Flaachtal genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst mit einem Aufwand von Fr. 4'183'000.00 und einem Ertrag von Fr. 4'243'00.00 mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 60'000.00 zu Gunsten der Verbandsgemeinden ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf am Ertragsüberschuss beträgt Fr. 5'000.00.

Die Investitionsrechnung weist bei Ausgaben von Fr. 195'00.00 und bei Einnahmen von Fr. 00.00 Nettoinvestitionen von Fr. 195'000.00 zu Lasten der Zweckverbandsgemeinden aus. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt Fr. 21'450.00

Auftragsvergabe Feuerpolizei ab Januar 2015

Der bisherige Feuerpolizist, Xavier Fazan, Flaach, kündigte seine Tätigkeit im Juni 2014 per Ende 2014. Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 24. November 2014 beschlossen, ab 1.1.2015 das Ingenieurbüro Bachmann Stegemann + Partner AG, Andelfingen, mit den feuerpolizeilichen Aufgaben der Gemeinde Dorf zu beauftragen.

**Besoldungen der Politischen Gemeinde Dorf
Festsetzung per 1. Januar 2015**

Gestützt auf den Regierungsratsbeschluss vom 6. November 2014 sowie der Orientierung des Gemeindeamtes bezüglich Finanzplanung 2015 hat der Gemeinderat am 12. Januar 2015 bezüglich Besoldungen für das Jahr 2015 Folgendes beschlossen:

Den im Monatslohn angestellten Mitarbeiterinnen der Gemeindeverwaltung (Guts- und Steuerverwalterin, Gemeindeschreiberin und Abwartin) wird kein Teuerungsausgleich gewährt. Die Entschädigungen der nebenamtlichen Funktionäre, der Gemeinderäte, der Mitglieder der RPK, des Abwartes Gemeindeliegenschaften sowie des Friedensrichters erfahren auch keine Teuerungsanpassung.

Jahresbeiträge der Gemeinde Dorf an Vereine und Institutionen

Der Gemeinderat hat am 12. Januar 2015 die jährlichen Beiträge der Gemeinde an Vereine und Institutionen überarbeitet und ergänzt. Diese Beiträge werden jährlich jeweils Ende Juni ausbezahlt.

Diverses

Entlassung aus dem Inventar der Denkmal- und Heimatschutzobjekte

Mit Beschluss vom 3. November 2014 hat der Gemeinderat auf die definitive Unterschutzstellung gemäss § 205 PBG des Gebäudes Flaachtalstrasse 13, 8450 Dorf, verzichtet. Der Gemeinderat hat vorgängig zur Abklärung der Schutzwürdigkeit ein Gutachten in Auftrag gegeben. Dieses kam zum Schluss, dass das inventarisierte Gebäude auf Grund der mehrfachen Veränderungen keine wichtige Zeugenschaft nach § 203, Abs. 1, lit. c PBG erfüllt. Das Objekt wurde in der Folge aus dem Inventar der Denkmal- und Heimatschutzobjekte entlassen.

Gemeindereferendum gegen den Beschluss des Kantonsrates über die kantonale Volksinitiative „Ja zu fairen Gebühren in den Gemeinden“ – Änderung Gemeindegesetz - Unterstützung

Der Gemeinderat hat am 3. November 2014 beschlossen, das Gemeindereferendum gegen den Beschluss des Kantonsrates vom 8.9.2014 über die kantonale Volksinitiative „Ja zu fairen Gebühren in den Gemeinden“ – Änderung Gemeindegesetz (Vorlage 5023a) zu unterstützen und es wurde verlangt, dass der Beschluss des Kantonsrates betreffend dem Gemeindegesetz dem Volk zur Abstimmung unterbreitet wird.

Riss-Sanierungen und Randstein-Sanierung auf Gemeindestrassen Auftragsvergabe

Mit Beschluss vom 3. November 2014 vergab der Gemeinderat den Auftrag zur Riss-Sanierung an zwei Tagen an diversen Gemeindestrassen – gestützt auf die Offerte vom 16.9.2014 – der Firma VIACID AG, Winterthur, zum Preis von Fr. 5'277.00 (exkl. MWSt) pro Tag.

Ferner wurde der Firma RSAG, Wallisellen, der Auftrag für die Randsteinsanierung an der Breitestrasse gemäss Offerte vom 17.9.2014 zum Preis von Fr. 21'541.00 (inkl. MWSt) vergeben.

Kulturkommission

Anpassung und Genehmigung Organisationsstatut

Bis anhin verfügte die Kulturkommission Dorf in der Regel über jährliche Mittel von Fr. 6'000.00, welche im Verhältnis 3 : 2 : 1 von der Politischen Gemeinde, der Primarschulgemeinde und der Kirchgemeinde aufgebracht wurden. Infolge des Wegfalls der Primarschulpflege Dorf ab 1.1.2015 fällt ab 2015 auch deren bisheriger Beitrag von Fr. 2'000.00 weg. An der Sitzung vom 24. November 2014 wurde deshalb das Organisationsstatut der Kulturkommission entsprechend angepasst. Der jährliche Beitrag der Politischen Gemeinde an die Kulturkommission beträgt ab Januar 2015 neu Fr. 5'000.00.

Aufnahme ins Bürgerrecht der Gemeinde Dorf

Mit Beschluss vom 15. Dezember 2014 wurde Haitham Abdalla Omar, geb. 5. Januar 1998, von Tansania, wohnhaft c/o Familie U. und U. Sigrist, Schmittenstrasse 36, 8458 Dorf, unter Vorbehalt der Erteilung der eidgenössischen Einbürgerungsbewilligung sowie des zürcherischen Kantonsbürgerrechts in das Bürgerrecht der Gemeinde Dorf aufgenommen.

Friedhofanlage Dorf – Bepflanzung bei Container, Auftragsvergabe

Der Firma Zimmermann Flaach AG, wurden am 15. Dezember 2014 die Arbeiten für die Bepflanzung beim Container auf dem Friedhof mit immergrünen Sträuchern zum Preis von Fr. 2'405.60 (exkl. MWSt) vergeben.

Stellvertreterin Abwartin Gemeindeliegenschaften – Festsetzung per 1.1.2015

Mit Beschluss vom 15. Februar 2014 wurde Frau Daniela Bichsel, Flaachtalstrasse 10 in Dorf, als Stellvertreterin der Abwartin Gemeindeliegenschaften ab 1. Januar 2015 gewählt.

Reglement zur Videoüberwachung

Anhang zur Polizeiverordnung /- Genehmigung

An der Gemeindeversammlung vom 2. Dezember 2014 wurde die Totalrevision der Polizeiverordnung der Gemeinde Dorf von den Stimmberechtigten genehmigt. Gemäss Art. 11 der Polizeiverordnung kann der Gemeinderat eine örtlich begrenzte Überwachung des öffentlichen Grundes mit Kameras, welche die Personenidentifikation zulassen können, anordnen bzw. bewilligen. Gestützt auf diesen Artikel erliess der Gemeinderat ein Reglement für die Videoüberwachung auf öffentlichen Grund und auf öffentlichen Anlagen, welches er mit Beschluss vom 15. Dezember 2015 genehmigte. Ferner stimmte der Gemeinderat noch dem Anhang der Polizeiverordnung (Bussenliste) zu und sandte diesen der Statthalterin zur Genehmigung weiter.

Flughafen Zürich – Sachplan Infrastruktur Luftfahrt SIL – Anhörung

Am 18.10.2000 verabschiedete der Bundesrat die konzeptionellen Teile I bis II B des Sachplans Infrastruktur der Luftfahrt (SIL), am 26.06.2013 das Objektblatt für den Flughafen Zürich im Teil III C. Im Hinblick auf die Umsetzung der im Objektblatt festgelegten betrieblichen Massnahmen reichte die Flughafen Zürich AG dem Bundesamt für Zivilluftfahrt (BAZL) ein Gesuch zur Anpassung des Betriebsreglements ein. Diese Anpassung bedingt gleichzeitig eine Änderung des im Objektblatt festgelegten „Gebiets mit Lärmauswirkungen“. Die von den Änderungen im Objektblatt in ihrem Territorium betroffenen Gemeinden und Planungsverbände konnten bis am 15.01.2015 Stellungnahmen einreichen. Mit Beschluss vom 15. Dezember 2014 wurde beim Bundesamt für Zivilluftfahrt Antrag gestellt, auf die nördliche Erweiterung der Planungswertkurve über dem Gemeindegebiet von Dorf vollständig zu verzichten und zudem die bestehende Planungswertkurve im Raum Flaachtal noch angemessen zu reduzieren.

Überarbeitung Betriebsplan für den Wald der Politischen Gemeinde / Überarbeitung Massnahmenplan für den Privatwald

Mit Beschluss vom 12. Januar 2015 wurden die Arbeiten für die Ausarbeitung und Erstellung eines Betriebsplans für den Wald der Politischen Gemeinde Dorf gemäss Offerte vom 27. November 2014 dem Amt für Landschaft und Natur ALN, Winterthur, mit einem Kostendach von Fr. 1'700.00 vergeben. Ferner soll der Massnahmenplan für den Privatwald der Gemeinde Dorf durch das ALN überarbeitet werden. Dafür fallen der Gemeinde Dorf keine Kosten an.

Ausserordentliche Wirtschaftbewilligung

Mit Beschluss vom 12. Januar 2015 wurde der Les Routiers Suisse, Sektion Schaffhausen-Nordostschweiz, für die Generalversammlung vom 21. März 2015 in der Mehrzweckhalle Dorf die Bewilligung zur Führung einer ausserordentlichen Gastwirtschaft mit Alkoholausschank erteilt. Gleichzeitig wurde der Aufschub der ordentlichen Schliessungsstunde bis 05.00 Uhr (22.3.2015) bewilligt.

Kulturkommission – Wahl eines neuen Mitgliedes für den Rest der Amtsperiode 2014 - 2018

An der Sitzung des Gemeinderates vom 26. Januar 2015 wurde Christoph Möckli, Strehlgasse 15, 8458 Dorf, als neues Mitglied der Kulturkommission gewählt.

Sanierung Bergbuckstrasse, Ersatz Reservoirableitung Berg Genehmigung Projekt und Kreditsprechung

Der Gemeinderat beabsichtigt, in der Bergbuckstrasse die Reservoirableitung zu erneuern. Im gleichen Zusammenhang soll auch die Bergbuckstrasse zwischen der Hünikonerstrasse und dem Reservoir „Berg“ saniert werden. Mit Beschluss Nr. 86 vom 13. Oktober 2014 wurde das Ingenieurbüro Bachmann Stegemann + Partner AG mit der Ausarbeitung eines Projektes beauftragt.

Im Budget 2015 (Investitionsrechnung) wurden für den Ersatz der Reservoirleitung Bergbuck, die Erneuerung Meteorleitung, die Sanierung der Bergbuckstrasse, und den Unterhalt Weierbach total Fr. 628'100.00 eingestellt.

Mit Datum vom 7. Januar 2015 reichte die Firma Bachmann Stegemann + Partner AG den technischen Bericht und Kostenvoranschlag des Bauprojekts ein. Der Kostenzusammenstellung ist zu entnehmen, dass mit Totalkosten von Fr. 537'000.00 (Fr. 282'000.00 Strasse sowie Fr. 255'000.00 Wasser) zu rechnen ist.

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 28. Januar 2015 das Bauprojekt des Ingenieurbüros Bachmann Stegemann + Partner AG, Andelfingen, für die Sanierung der Bergbuckstrasse und den Ersatz Reservoirleitung Berg genehmigt. Der erforderliche Bruttokredit von Fr. 537'000.00 wurde zu Lasten der Investitionsrechnung 2015 ebenfalls genehmigt und zur Annahme an die Gemeindeversammlung vom 29. Mai 2015 empfohlen.

Zusammenarbeit mit Tagesfamilien Winterthur

Am 16. Februar 2015 stimmte der Gemeinderat der Zusammenarbeit mit „Tagesfamilien Winterthur“ zu. Diese Organisation kümmert sich um die Werbung für neue Tagesmütter sowie aber auch um die Vermittlung, Administration und Betreuung der Tagesfamilien von Dorf. Die Vermittlerin von Tagesfamilien Winterthur koordiniert die Anmeldung von Tageseltern und Eltern, die eine Betreuung für ihr Kind suchen und prüft die Passung von Angebot und Nachfrage. Die Tageseltern erhalten einen Arbeitsvertrag und sind nach einheitlichen Lohnrichtlinien angestellt, die gesetzlichen Sozialleistungen und Versicherungen werden von Tagesfamilien Winterthur abgerechnet. Ferner wurde „Tagesfamilien Winterthur“ mit der Durchführung der Aufsicht über meldepflichtige Tagesfamilien betraut.

Sozialhilfe - Senkung des Einkommensfreibetrages (EFB) per 1. März 2015

Gestützt auf die Änderung der bestehenden Weisung der Sicherheitsdirektion des Kantons Zürich zur Anwendung der SKOS-Richtlinien vom 1. Januar 2015 hat der Gemeinderat mit Datum vom 16. Februar 2015 den Einkommensfreibetrag bei der Berechnung der wirtschaftlichen Hilfe von derzeit Fr. 600.00 per 1. März 2015 auf neu Fr. 400.00 gesenkt.

Abgabe eines Kaufangebotes für das Grundstück Kat—Nr. 1369, 8458 Dorf

Mit Zirkularbeschluss vom 24. Februar 2015 hat der Gemeinderat entschieden, bezüglich des Grundstücks Kataster-Nr. 1369, 8458 Dorf, der Zürcher Kantonalbank ein erstes verbindliches Kaufangebot – unter Vorbehalt der Zustimmung der Gemeindeversammlung – einzureichen. Und zwar mit einem Kaufpreis von Fr. 490.-- pro Quadratmeter