

Auszug aus den Verhandlungen des Gemeinderates August bis Dezember 2012

Bauwesen

Es wurde folgende Baubewilligung unter Auflagen und Bedingungen erteilt:

Landi Dorf-Volken, Genossenschaft
Einbau einer 3 ½ Zimmerwohnung (Liegenschaft Kirchstrasse 21, Dorf)

Ferner wurde folgende Bewilligung im Anzeigeverfahren erteilt:

Wälti René, Lettenstrasse 21, 8955 Oetwil an der Limmat
Einbau von fünf Dachflächenfenstern (Liegenschaft Untere Buolistr. 2, Dorf)

Finanzielles

Revisionsbericht / Prüfung der Kassen- und Rechnungswesens sowie Prüfung der Baugebühren

Der Bericht der Firma Vontobel Gemeindetreuhand GmbH, Neftenbach über die Revision vom 14. und 15. August 2012, umfassend die Prüfung des Kassen- und Rechnungswesens (Geldverkehrprüfung) sowie der Baugebühren (Sachgebietsprüfung) der Politischen Gemeinde wurde in der Sitzung vom 28. August 2012 ohne Bemerkungen genehmigt und an den Bezirksrat weitergeleitet.

Anschlussgebühren

In der Berichtsperiode sind Fr. 756.00 Kanalisationsgebühren und Fr. 717.50 Wasseranschlussgebühren bezogen worden.

Verabschiedung des Voranschlages 2013 der Politischen Gemeinde Dorf und Festsetzung des Steuerfusses auf 40 %

Der Gemeinderat verabschiedete in seiner Sitzung vom 23. Oktober 2012 den Voranschlag 2013 der Politischen Gemeinde Dorf zu Händen der Gemeindeversammlung vom 30. November 2012.

Der Voranschlag 2013 weist bei einem Aufwand der Laufenden Rechnung von Fr. 2'717'400.-- und einem Ertrag ohne ordentliche Steuern von Fr. 2'243'200.-- einen zu deckenden Aufwandüberschuss von Fr.474'200.-- aus. Zur Deckung des Finanzbedarfs ist bei einem mutmasslichen einfachen Gemeindesteuerertrag von Fr. 1'350'000.-- ein Steuerfuss von 40 % notwendig. Der Ertragsüberschuss von Fr. 65'800.-- wird dem Eigenkapital gutgeschrieben.

Volg-Laden Dorf**Defizitübernahme Betriebsjahr 2011**

Für das Betriebsjahr 2011 hat der Gemeinderat der Landi Dorf-Volken als Trägerin des Volg-Ladens im Oktober 2012 einen Defizitbetrag von Fr. 15'000.-- überweisen lassen.

Zweckverband Alterswohnheim Flaachtal / Kredit für zweite Nachtwache im Alterswohnheim Flaachtal; Anpassung Voranschlag 2013

Der Gemeinderat hat am 6. November 2012 eine Stellenplanerhöhung um 2,1 Vollzeitstellen, respektive eine zweite Nachtwache, im Alterswohnheim Flaachtal bewilligt. Es wurde zur Kenntnis genommen, dass der budgetierte Ertragsüberschuss von Fr. 321'900.-- gemäss Voranschlag 2013 daher um Fr. 170'000.-- auf einen Ertragsüberschuss von Fr. 151'900.--reduziert wird.

Gruppenwasserversorgung Thurtal - Andelfingen**Genehmigung Voranschlag 2013**

Der Gemeinderat hat den Voranschlag 2013 der Gruppewasserversorgung Thurtal - Andelfingen genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst bei einem Aufwand von Fr. 177'200.-- und bei einem Ertrag von Fr. 5'200.-- mit einem Aufwandüberschuss zu Lasten der Verbandsgemeinden von Fr. 172'000.-- ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt Fr.13'407.--. In der Investitionsrechnung sind Einnahmen von Fr. 200'000.-- und keine Ausgaben vorgesehen, so dass sich ein Einnahmeüberschuss von Fr. 200'000.-- ergibt. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt Fr. 16'710.-- (8,355 %).

Zweckverband Feuerwehr Flaachtal**Genehmigung Voranschlag 2013**

Der Gemeinderat hat den Voranschlag 2013 des Zweckverbands Feuerwehr Flaachtal genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst mit Fr. 238'500.-- Aufwand und Fr. 5'200.-- Ertrag mit einem Aufwandüberschuss zu Lasten der Verbandsgemeinden von Fr. 233'300.-- ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt Fr. 38'500.-- (15.75 %). Die Investitionsrechnung zeigt bei Ausgaben von Fr. 125'000.-- und Einnahmen von Fr. 0.-- eine Nettoinvestition zulasten der Verbandsgemeinden von Fr. 125'000.--. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt Fr. 20'600.-- (15.75 %)

Kläranlageverband Flaachtal**Genehmigung Voranschlag 2013**

Der Gemeinderat hat ferner den Voranschlag 2013 des Kläranlageverbandes genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst mit Fr. 324'100.-- Aufwand und Fr. 13'100.-- Ertrag mit einem Aufwandüberschuss zu Lasten der Verbandsgemeinden von Fr. 311'000.-- ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt Fr. 51'000.-- (16.41 %). Es werden keine Investitionen getätigt.

Diverses

Strassenunterhalt / Übernahme Pauschalbetrag für die Sanierung der Flurstrasse Chugelhof zu Gunsten der Flurgenossenschaft

Der Gemeinderat hat am 14. August 2012 beschlossen, sich an den Sanierungsarbeiten der Flurstrasse Chugelhof mit der Hälfte der Kosten zu beteiligen und überwie der Flurgenossenschaft einen Pauschalbetrag von Fr. 8'000.--.

Flurwesen / Strassenunterhalt – Erneuerung Eggstrasse

Mit Beschluss vom 28. August 2012 hat der Gemeinderat die Arbeiten für die Erneuerung der Eggstrasse (Flurstrassenunterhalt) gemäss Offerte vom 23.5.2012 der Firma APD, Flaach, im Betrag von Fr. 4'008.15 vergeben.

Sanierung Dorfstrasse / Vergabe der Bauleitung

Mit Beschluss vom 11. September 2012 wurde mit der Bauleitung zur Sanierung der Dorfstrasse das Ingenieurbüro Bachmann Stegemann + Partner, Andelfingen, gemäss Honorarofferte über Fr. 22'140.--, inkl. MwSt, beauftragt.

Ausserordentliche Wirtschaftsbewilligung

Gesuch TV / DTV Andelfingen

Der Gemeinderat erteilte am 28. August 2012 die Bewilligung zur Führung einer ausserordentlichen Gastwirtschaft mit Alkoholausschank anlässlich der Turnerunterhaltung des TV Andelfingen vom 30. November 2012 und 1. Dezember 2012 und 4./5. Dezember 2012. Ferner wurde der Aufschub der ordentlichen Schliessungsstunde bis 03.00 Uhr, respektive bis 04.00 Uhr bewilligt.

Berufliche Vorsorgeversicherung Beamtenversicherungskasse des Kantons Zürich – Neuer Anschlussvertrag ab 1. Januar 2013

Der Gemeinderat beschloss am 2. Oktober 2012, den Anschlussvertrag zwischen der Gemeindeverwaltung Dorf und dem Kanton Zürich, vertreten durch die Finanzdirektion, handelnd durch die Versicherungskasse für das Staatspersonal (BVK), betreffend Anschluss an die BVK zu unterzeichnen.

Teilrevision der Bau- und Zonenordnung Dorf

Verabschiedung zu Handen der Gemeindeversammlung

Die Teilrevision der Bau- und Zonenordnung der Politischen Gemeinde Dorf wurde am 23. Oktober 2013 genehmigt und zu Handen der Gemeindeversammlung vom 30. November 2012 verabschiedet.

Aufnahme ins Bürgerrecht der Gemeinde Dorf

Am 23. Oktober 2012 wurde Carola Oppermann, geb. 1965, von Deutschland, wohnhaft Untere Buolistrasse 14, 8458 Dorf, unter Vorbehalt der Erteilung der eidgenössischen Einbürgerungsbewilligung sowie des zürcherischen Kantonsbürgerrecht in das Bürgerrecht der Gemeinde Dorf aufgenommen.

Zusammenarbeitsvertrag zwischen den Politischen Gemeinden des Bezirks Andelfingen und „Breitenstein“ / Soziale Dienste

Am 23. Oktober 2012 wurde der Zusammenarbeitsvertrag zwischen den Politischen Gemeinden des Bezirks Andelfingen und dem „Breitenstein / Soziale Dienste“ betreffend Mandatsführung KESR, Sozialdienst für Erwachsene, Suchtberatung, Suchtprävention sowie Jugendarbeit genehmigt und der Gemeindeversammlung vom 30. November 2012 zur Annahme unterbreitet.

Sanierung Dorfstrasse / Sanierung Werkleitungen Genehmigung Projekt und Kreditsprechung

Das Projekt des Ingenieurbüros Bachmann Stegemann + Partner, Andelfingen, für die Sanierung der Mischabwasserleitung und des eingedolten Weierbachs sowie für einen Neubau einer Regenabwasserleitung, einen Ersatz der Wasserleitung und die Instandsetzung der Dorfstrasse wurde am 23. Oktober 2012 genehmigt. Ferner wurde der erforderliche Bruttokredit von Fr. 460'000.-- zu Lasten der Investitionsrechnung 2013 genehmigt und zur Annahme an die Gemeindeversammlung vom 30. November 2012 empfohlen.

Interessengemeinschaft Rettungsdienst Region Winterthur Vereinsbeitritt

Am 6. November 2012 beschloss der Gemeinderat, dem Verein Interessengemeinschaft Rettungsdienst der Region Winterthur als Gründungsmitglied beizutreten. Der Verein organisiert für seine Mitglieder das Krankentransport- und Rettungsdienstwesen gemäss § 44 des Zürcher Gesundheitsgesetzes. Dafür evaluiert er zugunsten seiner Mitglieder geeignete Leistungserbringer, schliesst die notwendigen Verträge und überwacht fortlaufend deren Vollzug in quantitativer sowie qualitativer Hinsicht.

Neues Gebührenreglement im Abfallwesen der Gemeinde Dorf per 1. Januar 2013

Das heute gültige Gebührenreglement Abfallwesen stammt aus dem Jahre 1996 und entspricht in Vielem nicht mehr den heutigen Gegebenheiten. Das Reglement wurde überarbeitet, so dass es nun den heutigen Gegebenheiten entspricht, kostendeckend und möglichst Verursacher gerecht ist. Neu wird unter Anderem nun bei der Grundgebühr für Haushalte unterschieden zwischen Einfamilienhäusern (EFH) und Reiheneinfamilienhäusern (REFH) sowie Wohnungen in Mehrfamilienhäusern. Zusätzlich wird unterschieden zwischen „Kleinwohnung“ (Ein- Zimmerwohnung) und „Wohnung“ (Zwei- und Mehrzimmer-Wohnungen). Die jeweiligen Tarife der Grundgebühren werden nicht im Gebührenreglement festgehalten sondern mit einem separaten Gemeinderatsbeschluss festgesetzt. In seiner Sitzung vom 6. November 2012 wurde das neue Reglement vom Gemeinderat genehmigt.

Anpassung der Entsorgungs-Grundgebühr per 1. Januar 2013

Gestützt auf das neue Gebührenreglement im Abfallwesen hat der Gemeinderat die Tarife für die Grundgebühren per 1. Januar 2013 wie folgt angepasst:

EFH + REFH	Fr. 150.--
Wohnungen	Fr. 100.--
Kleinwohnungen	Fr. 50.--
Gewerbe/Industrie/Landwirtschaft	Fr. 100.--